

**TANTÁRGYI TEMATIKA****Jogi felsőoktatási szakképzés****2022/23/2.**

<b>Tantárgy neve:</b> Polgári jogi alapismeretek 2.	<b>Tantárgy Neptun kódja:</b> AJPJT812JFN2 (nappali) AJPJT812JFL2 (levelező)
	<b>Tárgyfelelős intézet:</b> Civilisztikai Tudományok Intézete Polgári Jogi Tanszék
	<b>Tantárgyelem:</b> kötelező
<b>Tárgyfelelős:</b> Gondosné Dr. Pusztahelyi Réka egyetemi docens	
<b>Közreműködő oktató(k):</b> nappali: Dr. Udvarhelyiné Dr. Sági Edit egyetemi adjunktus levelező: dr. Tóth Gergő József egyetemi tanársegéd	
<b>Javasolt félév:</b> 2. félév	<b>Előfeltétel:</b> Polgári jogi alapismeretek I. (AJPJT811JFN1, AJPJT811JFL1)
<b>Óraszám:</b> nappali: 2 óra / hét levelező: 10 óra/félév	<b>Számonkérés módja:</b> kollokvium
<b>Kreditpont:</b> 2	<b>Munkarend:</b> nappali/levelező
<p><b>Tantárgy feladata és célja:</b> A polgári jog a civilisztikai tudományterület alapozó tantárgya. A polgári jogi oktatás célja a klasszikus magánjogi ismeretek átadása, figyelemmel a főiskolai szintű képzés követelményeire. A képzés egyaránt hangsúlyt fektet az elméleti alapozásra, valamint a bírói gyakorlatot is felölelő tételes joganyag elsajátítására. A polgári jog két féléven keresztül kerül oktatásra, az egyes félévek tananyaga egymásra épül. A második szemeszterben a hallgatók megismerkednek a kötelmi jog általános, valamint az egyes szerződéstípusokat magában foglaló különös részével, valamint a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség joganyagával.</p> <p><b>Fejlesztendő kompetenciák:</b> <i>tudás:</i> T1, T5, T6, T9 <i>képesség:</i> K1, K2, K4, K7, K8, K9, K11, K13, K17, K19, K23 <i>attitűd:</i> A2, A4, A7, A8, A10 <i>autonómia és felelősség:</i> F1, F2, F4, F5, F7, F8, F9</p>	
<p><b>Tantárgy tematikus leírása:</b></p> <p><u>Nappali tagozat:</u> Kedd 10-12-ig – A/1. 308.</p> <p><u>Levelező tagozat:</u> IV. 01. szombat 08:30-12:40 A/1. 227. IV.29. szombat 08:30-12.40 A/1.227.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. A kötelem fogalma, helye a jogrendszerben. Kötelem-keletkeztető jogi tények köre</li> <li>2. A kötelem tárgya: a szolgáltatás. A szolgáltatás-ellenszolgáltatás kérdése. A szolgáltatás fajtái</li> <li>3. A kötelem teljesítése. A beszámítás</li> <li>4. A szerződés általános szabályai. A szerződési alapelvek. A szerződés alanyai.</li> <li>5. A szerződések osztályozása, elemei és létszakai. A szerződés létrehozatalának folyamatai. A szerződés értelmezése.</li> <li>6. A szerződés megerősítése, személyi- és dologi biztosítékai</li> <li>7. A szerződés érvénytelensége és hatálytalansága. A részleges érvénytelenség. Semmisség és megtámadhatóság. Jogkövetkezmények</li> <li>8. A szerződés módosulása, módosítása. A teljesítés szabályai. Megszűnés a jogosulti érdek kielégítése nélkül</li> </ol>	

9. A szerződésszegés fajtái és jogkövetkezményei. Felelősség a szerződések megszegése körében
10. A szerződésen kívüli felelősség általános szabályai
11. Speciális felelősségi alakzatok
12. Egyes szerződések szabályai: adásvételi-, ajándékozási szerződés
13. Vállalkozási-, megbízási szerződések alapvető szabályai
14. Bérleti szerződés, letéti szerződés, tartási és életjáradéki szerződés.

#### **Félévközi számonkérés módja és értékelése, kollokvium teljesítésének módja:**

Az aláírás megszerzésének feltétele az előadásokon való jelenlét, melyet a tanszék rendszeresen ellenőriz. A hallgató legfeljebb 2 alkalommal hiányozhat. Ebben az esetben az aláírás pótlására a teljes félévi tananyagból a szorgalmi időszak utolsó hetében írásbeli beszámoló útján van lehetőség. Sikertelen (60%-ot el nem érő) vagy elmulasztott beszámoló az aláírás megtagadását vonja maga után.

A vizsgáztatás írásbeli formában zajlik. Az értékelés 5 fokozatú skála szerint történik az alábbiak szerint:

0-59% - elégtelen

60-69% - elégséges

70-79% - közepes

80-89% - jó

90-100% - jeles

#### ***A nappali tagozatos hallgatók az alábbi módon szerezhettek megajánlott jegyet a tantárgyból:***

A félév során 2 zárthelyi dolgozat megírására van lehetőség, amelyeknek az összesített pontszám alapján számított százalékos eredmény adja meg a megajánlott jegyet, a következőképp:

0-59% - elégtelen

60-69% - elégséges

70-79% - közepes

80-89% - jó

90-100% - jeles

A 2 dolgozat megírásának időpontjai: március 28 és május 16.

***A levelező tagozatos hallgatók számára is lehetőség van megajánlott jegyet szerezni. A dolgozat megírására az oktatóval egyeztetett időpontban kerül sor.***

#### **Kötelező irodalom:**

Kriston Edit – Sági Edit – Tóth Gergő: Jogi alapismeretek. Novotni Kiadó 2016. elektronikusan közzétett: [http://jogikar.uni-miskolc.hu/polgari\\_jogi\\_tanszek\\_tansegedletek](http://jogikar.uni-miskolc.hu/polgari_jogi_tanszek_tansegedletek) oldalon

#### **Ajánlott irodalom:**

- Barta Judit - Barzó Tímea – Fézer Tamás – Juhász Ágnes – Keserű Barna Arnold – Kőhidi Ákos – Leszkoven László – Papp Tekla – Pusztahelyi Réka – Ujváriné Antal Edit: Civilisztika II. Dologi jog. Felelősségtan. (Szerk. Barzó Tímea – Papp Tekla) Dialóg Campus Kiadó, Budapest, 2019. [https://jogikar.uni-miskolc.hu/files/3260/web\\_pdf\\_atma\\_civilisztika\\_ii.pdf](https://jogikar.uni-miskolc.hu/files/3260/web_pdf_atma_civilisztika_ii.pdf)
- Nochta Tibor: Kártérítési Jog. Menedzser Praxis Kiadó, Budapest, 2016.
- Fuglinszky Ádám – Tókey Balázs: Szerződési jog – Különös rész. ELTE Eötvös Kiadó, Budapest, 2018.
- Petrik Ferenc (szerk.): Az új Ptk. Magyarázata, I/VI és IV/VI. kötetek (A 2013. évi V. törvény, az új Ptk. kommentárja), HVG-ORAC, Budapest, 2014. második kiadás
- Osztovcics András (szerk.): Ptk. Kommentár III., IV. kötetek OPTEN, Budapest, 2014.
- Fuglinszky Ádám: Kártérítési jog. Új magánjog sorozat. HVG-ORAC Kiadó, Budapest, 2015.
- Újváriné Antal Edit: Felelősségtan. Patrocínium Kiadó, Budapest, 2017.
- Vékás Lajos: Haftung aus Verschulden beim Vertragsabschluss im ungarischen Privatrecht In: Rudolf Welsch (szerk.): Haftung aus Verschulden beim Vertragsabschluss in Zentral- und Osteuropa. 273 p. Wien: MANZ Verlag, 2012. pp. 221-229.

